

Утверждаю  
 Генеральный директор ООО "УК "Система"  
 А.В.Грязнов


  
 УПРАВЛЯЮЩИЙ  
 КОМПАНИИ

## ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА мкрн. Заозерный д.6 за 2016 год

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Предельная единичная расценка, руб. коп. (без учета НДС)	Количество	Стоимость выполненных работ
1	2	3	4	5	6
<b>1. Кровля</b>					
1.1.	Содержание кровли и ограждающих элементов				
1.1.1.	Технический осмотр стальной кровли	1000 кв. м. кровли	446,86		0,00
1.1.2.	Технический осмотр рулонной кровли	1000 кв. м. кровли	417,07	16,2	6 756,53
1.1.3.	Технический осмотр кровли из штучного материала	1000 кв. м. кровли	387,28		0,00
1.1.4.	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьки над подъездами) от мусора, листьев	100 кв. м	159,33	82	13 065,06
1.1.5.	Очистка кровли от снега (в т.ч. со сбрасыванием снега вниз и формирование его в валы), при толщине снега:				0,00
1.1.5.1.	до 10 см	100 кв. м	597,47		0,00
1.1.5.2.	до 20 см	100 кв. м	756,79	3,7	2 800,12
1.1.6.	Очистка металлической кровли с уклоном до 30 градусов от снега и наледообразований	100 кв. м	1035,62		0,00
1.1.7.	Очистка металлической кровли с уклоном от 30 до 45 градусов от снега и наледообразований	100 кв. м	1254,68		0,00
1.1.8.	Поджатие фальцев и гребней стальной кровли	1 м фальца (гребня)	43,59		0,00
1.1.9.	Укрепление металлической парапетной решетки	1 м решетки	42,81		0,00
1.1.10.	Выпрямление погнутых элементов парапетной решетки без снятия с места	1 м решетки	63,39		0,00
1.2.	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока				
1.2.1.	Смена части трубы	1 м трубы	270,06		0,00
1.2.2.	Смена простых колен	1 колено	286,74		0,00
1.2.3.	Смена простых отливов	1 отлив	234,7		0,00
1.2.4.	Смена воронок	1 воронка	387,78		0,00
1.2.5.	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока в теплый период года	1 воронка	35,61		0,00
1.2.6.	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока в холодный период года	1 воронка	53,42		0,00
<b>2. Содержание и мелкий ремонт вентиляции</b>					0,00
2.1.	Прочистка горизонтального дымохода с пробивкой и заделкой отверстий	10 м дымохода	219,7		0,00
2.2.	Прочистка вертикального дымохода с пробивкой и заделкой отверстий	10 м дымохода	112,16		0,00
2.3.	Ремонт вентиляционных коробов при прочистке засоренных вентиляционных коробов	1 м короба	31,91		0,00
2.4.	Проверка и прочистка вентиляционных каналов с пробивкой и заделкой отверстий	1 проверка	61,23		0,00

2.5.	Смена колпаков дымовых и вентиляционных труб с одним каналом	1 колпак	446,46		0,00
<b>3. Содержание стен, фасадов</b>					0,00
3.1.	Осмотр состояния стен, фасадов (2 р.в год)	1000 кв. м	479,4	216,1	103 598,34
3.2.	Протирка световых домовых знаков или уличных указателей, расположенных на высоте не выше 3-х метров	100 шт.	485,23		0,00
3.3.	Вывешивание или снятие флагов на высоте не выше 3-х метров	1 флаг	12,32		0,00
3.4.	Промывка и очистка фасадов зданий от атмосферных и грязепочвенных загрязнений	100 кв. м проекции фасада	560,44		0,00
3.5.	Промывка и очистка фасадов зданий из белого облицовочного и силикатного кирпича, белого отделочного камня, ракушечника и других пористых материалов от комплексных застарелых загрязнений	100 кв. м проекции фасада	4432,39		0,00
<b>4. Центральное отопление, системы горячего и холодного водоснабжения</b>					0,00
4.1.	Подготовка здания к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт запорно-регулирующей арматуры и другие работы				0,00
4.1.1.	Осмотр системы центрального отопления, водопровода и горячего водоснабжения	1000 кв. м	1487,27	46,8522	69 681,87
4.1.2.	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 куб. м здания	124,2	1861,5199	231 200,77
4.1.3.	Очистка грязевика элеваторного узла	1 грязевик	115,62	12	1 387,44
4.1.4.	Очистка конуса элеватора	1 конус	151,31	12	1 815,72
4.1.5.	Смена прокладок у крана или вентиля, без снятия с места	1 кран	28,16		0,00
4.1.6.	Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентиля и обратных клапанов	1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан	18,29		0,00
4.1.7.	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1 пролет между ревизиями	79,33		0,00
4.1.8.	Перевод водостока на межсезонный период	1 вентиль	25,14		0,00
4.2.	Испытание трубопроводов системы холодного и горячего водоснабжения				0,00
4.2.1.	Первое рабочее испытание отдельных частей системы холодного и горячего водоснабжения	100 м трубопровода	569,79		0,00
4.2.2.	Рабочая проверка системы холодного и горячего водоснабжения	100 м трубопровода	414,17		0,00
4.2.3.	Окончательная проверка системы холодного и горячего водоснабжения	100 м трубопровода	313,44		0,00
4.3.	Испытание трубопроводов системы центрального отопления				0,00
4.3.1.	Первое рабочее испытание отдельных частей системы центрального отопления	100 м трубопровода	533,53		0,00
4.3.2.	Рабочая проверка системы центрального отопления	100 м трубопровода	501,2		0,00
4.3.3.	Окончательная проверка системы центрального отопления	100 м трубопровода	210,19		0,00
4.3.4.	Проверка на прогрев трубопровода отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	19,4		0,00
4.4.	Спуск и напуск воды в систему отопления и осмотр отремонтированных приборов отопления				0,00
4.4.1.	Спуск и напуск воды в систему отопления без осмотра системы	1000 куб. м здания	52,59		0,00
4.4.2.	Спуск и напуск воды в систему отопления с осмотром системы	1000 куб. м здания	164,35	186,15199	30 594,08
4.4.3.	Спуск воды из системы	1000 куб. м здания	31,23	186,15199	5 813,53
4.4.4.	Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой	100 отремонтированных приборов	3533,5		0,00

4.4.5.	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 нагревательный прибор	18,9	42	793,80
4.5.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления				0,00
4.5.1.	Ликвидация воздушных пробок в стояке	1 стояк	76,59	147	11 258,73
4.5.2.	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	1 радиаторный блок	25,99	57	1 481,43
4.6.	Поливочная система				0,00
4.6.1.	Консервация поливочной системы	1 поливочная система	67,52		0,00
4.6.2.	Расконсервация поливочной системы	1 поливочная система	243,34		0,00
<b>5. Внутренняя система электроснабжения</b>					0,00
5.1.	Содержание внутренней системы электроснабжения				0,00
5.1.1.	Измерение сопротивления изоляции сети	1 участок	76,59		0,00
5.1.2.	Замер сопротивления изоляции с прозвонкой проводов	10 щитков	393,87		0,00
5.1.2.1	Замена перегоревшей люминисцентной лампы	1 люм..лампа	57,00	26	1 482,00
5.1.3.	Замена перегоревшей электролампы (тамбур, подъезд)	1 электролампа	18,36	442	8 115,12
5.1.4.	Смена люминисцентного светильника (в сборе)	1 светильник	620,05		0,00
5.1.5.	Смена стартера	1 стартер	13,56	26	352,56
5.1.6.	Смена лампы накаливания короба домового знака или уличного указателя	1 электролампа	76,14		0,00
5.1.7.	Смена деталей крепления для светильников и проводов: смена крюков и шпилек	1 крепление	88,02		0,00
5.1.8.	Смена деталей крепления для светильников и проводов: смена кронштейнов	1 крепление	97,3		0,00
5.2.	Техническое обслуживание светильника наружного освещения типа "Краб", расположенного на высоте до трех метров				0,00
5.2.1.	Проведение внешнего осмотра с выявлением механических повреждений светильника наружного освещения типа "Краб"	1 светильник	15,05		0,00
5.2.2.	Удаление пыли и грязи с наружных частей светильника наружного освещения типа "Краб"	1 светильник	8,56		0,00
5.2.3.	Проверка работы светильника наружного освещения типа "Краб" с помощью индикатора напряжения	1 светильник	5,48		0,00
5.3.	Проверка исправности (техническое обслуживание) устройства защитного отключения (УЗО)				0,00
5.3.1.	Выявление механических повреждений устройства защитного отключения (УЗО)	1 устройство	19,21		0,00
5.3.2.	Выявление отсоединенных проводов устройства защитного отключения (УЗО)	1 устройство	8,2		0,00
5.3.3.	Проверка надежности подключения проводов к контактным зажимам путем вытягивания проводов с усилием	1 устройство	30,09		0,00
5.3.4.	Проверка четкости фиксации органов управления устройства защитного отключения (УЗО)	1 устройство	10,94		0,00
<b>6. Содержание оконных и дверных заполнений на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входных дверей в подъезд</b>					0,00
6.1.	Санитарное содержание оконных и дверных заполнений на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входных дверей в подъезд, внутренняя отделка в подъездах				0,00
6.1.1.	Мытье окон	100 кв. м	656,68		0,00
6.1.2.	Влажная протирка оконных решеток	100 кв. м	305,3		0,00

6.1.3.	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	100 кв. м	318,56		0,00
6.2.	Устранение мелких неисправностей в оконных и дверных заполнениях на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входных дверях в подъезд				0,00
6.2.1.	Осмотр деревянных конструкций	1000 м2	410,92	1,29	530,09
6.2.2.1.	Смена оконного стекла на деревянных переплетах (толщина стекла 2-3 мм)	1 м фальца	129,83		0,00
6.2.2.2.	Смена оконного стекла на деревянных переплетах (толщина стекла 4-6 мм)	1 м фальца	122,47		0,00
6.2.3.1.	Смена оконного стекла на металлических переплетах (толщина стекла 2-3 мм)	1 м фальца	143,11		0,00
6.2.3.2.	Смена оконного стекла на металлических переплетах (толщина стекла 4-6 мм)	1 м фальца	123,21		0,00
6.2.4.	Установка гидравлического дверного доводчика ДГ-01	1 доводчик	934,16		0,00
6.2.5.	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличн.	11,81	5,4	63,77
6.2.6.	Ремонт форточек	1 форточка	143,87	12	1 726,44
6.2.7.	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1 м подок. доски	95,15		0,00
6.3.	Малый ремонт дверных коробок в кирпичных стенах				0,00
6.3.1.	Выправление перекосов коробки с закреплением клиньями нижней плоскостью досок	1 коробка	84,91	2	169,82
6.3.2.	Закрепление коробки дополнительными ершами (при установленных коробках)	1 ерш	13,05		0,00
6.3.3.	Пристрожка четвертей коробки	1 м пристрожки	16,44	51	838,44
<b>7. Подъезды</b>					0,00
7.1.	Санитарное содержание подъездов				0,00
7.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей:				0,00
7.1.1.1.	в домах без лифта и без мусоропровода	100 кв. м	129,93		0,00
7.1.1.2.	в домах без лифта с мусоропроводом	100 кв. м	169,7		0,00
7.1.1.3.	в домах с лифтами без мусоропровода	100 кв. м	156,45	1164,8	182 232,96
7.1.1.4.	в домах с лифтами и мусоропроводом	100 кв. м	179		0,00
7.1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа:				0,00
7.1.2.1.	в домах без лифта и без мусоропровода	100 кв. м	99,44		0,00
7.1.2.2.	в домах без лифта с мусоропроводом	100 кв. м	143,19		0,00
7.1.2.3.	в домах с лифтами без мусоропровода	100 кв. м	136,57	1582,4	216 108,37
7.1.2.4.	в домах с лифтами и мусоропроводом	100 кв. м	156,45		0,00
7.1.3.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей:				0,00
7.1.3.1.	в домах без лифта и без мусоропровода	100 кв. м	316,04		0,00
7.1.3.2.	в домах без лифта с мусоропроводом	100 кв. м	296,13		0,00
7.1.3.3.	в домах с лифтами без мусоропровода	100 кв. м	219,24	442,4	96 991,78
7.1.3.4.	в домах с лифтами и мусоропроводом	100 кв. м	253,71		0,00
7.1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа:				0,00
7.1.4.1.	в домах без лифта и без мусоропровода	100 кв. м	259,01		0,00
7.1.4.2.	в домах без лифта с мусоропроводом	100 кв. м	249,74		0,00
7.1.4.3.	в домах с лифтами без мусоропровода	100 кв. м	190,07	790,8	150 307,36
7.1.4.4.	в домах с лифтами и мусоропроводом	100 кв. м	199,35		0,00
7.1.5.	Влажная протирка:				0,00
7.1.5.1.	стен на лестничных клетках	100 кв. м	217,82		0,00
7.1.5.2.	подоконников	100 кв. м	317,25		0,00
7.1.5.3.	плафонов на лестничных клетках	100 шт.	135,61		0,00
7.1.5.4.	отопительных приборов	100 кв. м	394,15		0,00
7.1.5.5.	почтовых ящиков	100 кв. м	158,14		0,00
7.1.5.6.	шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	100 кв. м	195,27		0,00
7.1.5.7.	чердачных лестниц	100 кв. м	204,56		0,00
7.1.5.8.	стен, дверей кабины лифта	100 кв. м	281,45		0,00
7.1.6.	Влажное подметание:				0,00

7.1.6.1.	места перед загрузочным клапаном мусоропроводов	100 кв. м	241,31		0,00
7.1.6.2.	места для бочков с пищевыми отходами	100 кв. м	245,3		0,00
7.1.7.	Обметание пыли с потолков	100 кв. м	139,22		0,00
7.1.8.	Мытье пола кабины лифта с периодической сменой воды или моющего раствора (1,66 кв.м=1 лифт) 2 р. в месяц	1 лифт	102,34	588	60 175,92
7.1.9.	Очистка металлической решетки и приемка	1 приемок	69,08		0,00
7.2.	Ремонт почтовых стальных ящиков, окрашенных эмалью, внутренняя отделка в подъездах				0,00
7.2.1.	Окрашивание почтовых ящиков	1 кв. м	39,87		0,00
7.2.2.	Установка замка	1 прибор	83,34		0,00
7.2.3.	Смена замка	1 прибор	104,73	5	523,65
7.2.4.	Навеска готовой дверцы	1 кв. м	39,51		0,00
7.3.	Мелкий ремонт и внутренняя отделка в подъездах				0,00
7.3.1.	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	1 стойка	43,1		0,00
7.4.	Освещение в подъездах				0,00
7.4.1.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	10 лестничных площадок	133,85		0,00
<b>8. Чердаки и подвалы</b>					0,00
8.1.	Санитарное содержание чердаков и подвалов				0,00
8.1.1.	Очистка подвалов и чердаков от мусора	100 кв. м	496,15	26,6	13 197,59
8.2.	Мелкий ремонт входов в подвал				0,00
8.2.1.	Заделка трещин и мелких выбоин в бетонных и железобетонных ступенях	1 место	87,64		0,00
8.2.2.	Заделка отбитых мест в бетонных и железобетонных ступенях	1 место	122,45		0,00
8.2.3.	Дератизация подвала, лестничных клеток	1 кв.м.	0,31	21193,2	6 569,89
8.2.4.	Дезинсекция подвала, лестничных клеток	1 кв.м.	1,41	10596,6	14 941,21
<b>Ликвидация последствий затопления в подвалах:</b>					0,00
8.2.5.	Опилки	1 мсшок	25		0,00
8.2.6.	Разброс, сгребание, погрузка опилок				0,00
8.2.7.	Вывоз опилок на ТБО	1 куб. м	600		0,00
<b>9. Мусоропроводы</b>					0,00
9.1.	Санитарное содержание мусоропроводов				0,00
9.1.1.	Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся на 1 этаже:				0,00
9.1.1.1.	Переносной мусоросборник	1 куб. м	179,06		0,00
9.1.1.2.	Бункер	1 куб. м	117,46		0,00
9.1.1.3.	Контейнер	1 куб. м	85,94		0,00
9.1.2.	Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся в цокольном этаже:				0,00
9.1.2.1.	Переносной мусоросборник	1 куб. м	234,91		0,00
9.1.2.2.	Бункер	1 куб. м	157,57		0,00
9.1.2.3.	Контейнер	1 куб. м	98,84		0,00
9.1.3.	Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся в подвале с заглубленностью до 3 м:				0,00
9.1.3.1.	Переносной мусоросборник	1 куб. м	292,2		0,00
9.1.3.2.	Бункер	1 куб. м	213,42		0,00
9.1.3.3.	Контейнер	1 куб. м	134,63		0,00
9.1.4.	Уборка мусороприемной камеры с помощью шланга	10 м кв.	65,08		0,00
9.1.5.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	10 клапанов	154,02		0,00
9.1.6.	Мойка сменных мусоросборников (контейнеров)	10 мусоросборников	97,94		0,00

9.1.7.	Мойка сменных мусоросборников (переносных мусоросборников)	10 мусоросборников	72,11		0,00
9.1.8.	Уборка бункеров	1 бункер	42,11		0,00
9.1.9.	Дезинфекция внутренней поверхности ствола мусоропровода, в т.ч. очистка внутренней поверхности ствола мусоропровода, не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	10 м ствола мусоропровода	49,84		0,00
9.1.9.1.	Дезинфекция загрузочного клапана	1 клапан	12,94		0,00
9.1.9.2.	Дезинфекция шибера, в т.ч. мойка шибера перед дезинфекцией	1 шибер	50,23		0,00
9.1.9.3.	Дезинфекция мусороприемной камеры	1 кв. м мусороприемной камеры	15,88		0,00
9.1.10.	Дезинфекция мусоросборников (бункеров)	1 мусоросборник	25,1		0,00
9.1.11.	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	1 мусоросборник	15,06		0,00
9.1.12.	Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников)	1 мусоросборник	9,33		0,00
9.1.13.	Устранение засора мусоропровода, не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 засор	724,79		0,00
9.2.	Мелкий ремонт неисправностей мусоропроводов				0,00
9.2.1.	Смена крепления ковша к загрузочному клапану мусоропровода	1 ковш	347,68		0,00
9.2.2.	Смена ограничителя задней стенки загрузочного клапана мусоропровода	1 ковш	345,03		0,00
9.2.3.	Смена ручки ковша загрузочного клапана мусоропровода с закреплением болтами	1 ковш	278,75		0,00
9.2.4.	Смена уплотнительной резины на приемном клапане мусоропровода	1 клапан	131,45		0,00
9.2.5.	Изготовление и установка хомута на мусоропроводе для заделки отверстий	1 хомут	177,81		0,00
9.2.6.	Малый ремонт металлического мусоросборника (контейнера)	1 контейнер	153,78		0,00
9.3.	Дополнительные работы по содержанию мусоропроводов, оснащенных устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода				0,00
9.3.1.	Осмотр оборудования водоснабжения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 элемент	11,33		0,00
9.3.2.	Осмотр оборудования электроснабжения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 элемент	11,33		0,00
9.3.3.	Осмотр автоматического управления подачи воды сплинклерной системы пожаротушения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 система	3,42		0,00
9.3.4.	Осмотр наружной подводки водоснабжения к сплинклерной системе пожаротушения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 система	3,42		0,00

9.3.5.	Осмотр устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 система	20,47		0,00
9.3.6.	Смазка осей и втулок механизма привода устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 штука	20,47		0,00
9.3.7.	Подтяжка болтовых соединений ерша, кронштейна промежуточного ролика устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 болт	16,33		0,00
9.3.8.	Промывка, очистка и дезинфекция внутренней поверхности ствола мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	10 м ствола мусоропровода	75,65		0,00
9.3.9.	Устранение засора мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 засор	451,9		0,00
<b>10. Содержание дворовых территорий, не включенных в установленном порядке в состав общего имущества многоквартирного дома</b>					0,00
10.1.	Содержание скамьи без спинки СКК-2 (развернутая площадь скамьи 4,2 кв.м.) (50% от общего количества)	1 скамья	88,89		0,00
10.2.	Содержание скамьи бетонной с деревянным сиденьем без спинки С1 (развернутая площадь скамьи 2,24 кв.м.)	1 скамья	94,69		0,00
10.3.	Содержание металлической горки (площадь металлич.поверхности - 15,2 кв.м.)	1 горка	1742,68		0,00
10.4.	Содержание карусели (4х местная без сидений с металлич.кругом, площадь металлич.поверхности - 6,76 кв.м)	1 карусель	775,03		0,00
10.5.	Содержание песочницы 1,8*1,8 (площадь деревянной поверхности - 3,24 кв.м.)	1 песочница	692,04	1	692,04
10.6.	Содержание песочницы с грибком (площадь деревянной поверхности - 10,9 кв.м.)	1 песочница	2328,17		0,00
10.7.	Содержание стола для настольного тенниса (площадь бетонной поверхности - 4,32 кв.м)	1 стол	132,45		0,00
10.8.	Содержание турника высотой 2,7 (площадь металлич.поверхности - 3,15 кв.м.)	1 турник	287,85		0,00
10.9.	Содержание домика-беседки (площадь деревянной поверхности - 19,285 кв.м.) ГОРКА	1 домик	366,7	1	366,70
10.10.	Уход за взрослыми деревьями (площадь питания 4 кв.м)	1 дерево	242,249		0,00
	Обрезка, вырубка деревьев	м3	137,49		0,00
10.11.	Уход за обыкновенными газонами (90% от общей площади газонов)	100 кв.м.	10,37		0,00
10.11.1.	Окос газонов	1 кв.м.	11,29	22500	254 025,00
10.12.	Содержание урн	1 урна	36,03	4	144,12
10.13.	Очистка урн от мусора вытряхиванием	1 урна	11,5	384	4 416,00
10.14.	Заливка катка	1 кв.м.			0,00
10.15.	Очистка поверхности катка от снега	1 кв.м.			0,00
10.16.	Очистка тротуаров от снега	1 кв.м.	52,48	7 090,00	372 083,20
10.17.	Очистка снега с проезжей части (и частично с тротуаров) с привлечением снегоуборочной техники				0,00
10.17.1	МКСМ-800 (маш/час)	маш./час	1000	42	42 000,00
10.17.2	Фронтальный погрузчик (маш/час)	маш./час	1000	35	35 000,00
10.17.3	Трактор С-24 (маш/час)	маш./час	800	36	28 800,00

10.17.4	МАЗ (маш/час)	маш./час	1000	18	18 000,00
10.18.	Погрузка мусора, снега	тонн	512,7	6,7	3 435,09
10.19.	Вывоз мусора, снега (на расстоянии до 20 км)	тонн	451,91	6,7	3 027,80
10.20.	Погрузка скошенной травы	м3	640	3,7	2 368,00
10.21.	Вывоз скошенной травы (на расстоянии до 20 км)	маш./час	1000	6	6 000,00
10.22.	Содержание ограждений металлических (ошкурка, окраска, правка/ремонт)	пог.м.	65,1		0,00
10.23.	Содержание ограждений деревянных (ошкурка, окраска, правка/ремонт)	пог.м.	45,23		0,00
10.24.	Содержание клумб бетонных	1 клумба	98,2		0,00
10.25.	Завоз земли для организации полисадников, клумб	1 куб. м	850		0,00
10.26.	Подметание асфальта	100 м2	168	1 418,00	238 224,00
10.27.	Ежедневный подбор мусора на территории дома	100 м2	2,21	18552,96	41 002,04
<b>10.1. Услуги управления МКЖД</b>					
10.1.1.	Услуги управления	руб.в месяц	36137,5	12	433 650,00
10.1.2.	Аренда помещения	руб.в месяц	17272,5	12	207 270,00
10.1.3.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.в месяц	50249,5	12	602 994,00
<b>11. Фундаменты</b>					
11.1.	Герметизация фундаментов				0,00
11.1.1.	Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором	1 м шва	135,74		0,00
11.2.	Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки известковый)				0,00
11.2.1.	Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком	1 куб. м кладки	368,7		0,00
11.2.2.	Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную	1 куб. м кладки	595,64		0,00
11.2.3.	Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком	1 куб. м кладки	355,04		0,00
11.2.4.	Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную	1 куб. м кладки	542,7		0,00
11.3.	Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки известково-				0,00
11.3.1.	Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком	1 куб. м кладки	477,94		0,00
11.3.2.	Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную	1 куб. м кладки	754,48		0,00
11.3.3.	Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком	1 куб. м кладки	423,32		0,00
11.3.4.	Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную	1 куб. м кладки	648,58		0,00
11.4.	Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки цементный)				0,00
11.4.1.	Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком	1 куб. м кладки	614,5		0,00
11.4.2.	Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную	1 куб. м кладки	926,56		0,00
11.4.3.	Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком	1 куб. м кладки	532,56		0,00
11.4.4.	Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную	1 куб. м кладки	767,72		0,00
11.5.	Мелкий ремонт фундамента				0,00
11.5.1.	Кладка фундаментов из бутового камня в виде отдельных столбов	1 куб. м кладки	6255,01		0,00
11.5.2.	Кладка кирпичных фундаментов в виде отдельных столбов	1 куб. м кладки	6408,39		0,00
11.5.3.	Кладка фундаментов из бутового камня в виде отдельных участков и ленточного фундамента	1 куб. м кладки	5833,69		0,00



11.5.4.	Кладка кирпичных фундаментов в виде отдельных участков и ленточного фундамента	1 куб. м кладки	6155,59		0,00
<b>12. Стены и фасады</b>					0,00
12.1.	Герметизация стыков стен и фасадов при работах на высоте до 3-х метров				0,00
12.1.1.	Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором в стенах крупноблочных и крупнопанельных зданий	1 м шва	151,44		0,00
12.1.2.	Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором в местах примыкания балконных плит к стенам	1 м шва	77		0,00
12.1.3.	Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором, горизонтальные швы между вентиляционными блоками	1 м шва	85,43		0,00
12.1.4.	Герметизация стыков наружных стеновых панелей при вскрытии стыка	1 м стыка	159,73	71	11 340,83
12.1.5.	Герметизация стыков наружных стеновых панелей без вскрытия стыка	1 м стыка	69,58	71	4 940,18
12.1.6.	Антикоррозийное покрытие сварных соединений вручную	10 стыков сварных соединений	202,29		0,00
12.1.7.	Утепление промерзающих мест (теплоизоляция поверхностей изделиями из пенопласта).	1 куб. м изоляции	4425,78		0,00
12.2.	Заделка и восстановление архитектурных элементов				0,00
12.2.1.	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 0,5 куб. м	1 куб. м кладки	6376,99		0,00
12.2.2.	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 2 куб. м	1 куб. м кладки	6175,29		0,00
12.2.3.	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 5 куб. м	1 куб. м кладки	6013,93		0,00
12.2.4.	Укрепление слабодержащихся кирпичей или облицовочных плиток на фасадах	1 кирпич или 1 плитка	15,29		0,00
12.3.	Ремонт, окраска фасадов				0,00
12.3.1.	Ремонт штукатурки гладких фасадов отдельными местами	1 кв. м отремонтированной поверхности	277,62		0,00
12.3.2.	Смена короба домового знака или уличного указателя при работах на высоте до 3-х метров	1 короб или 1 указатель	29,52		0,00
12.3.3.	Ремонт пожарных лестниц (ремонт металлических пожарных лестниц)	100 кг металлоконструкций (сменяемых элементов)	24198,54		0,00
12.3.4.	Установка или замена флагодержателя	1 флагодержатель	469,84		0,00
<b>13. Крыши</b>					0,00
13.1.	Усиление элементов деревянной стропильной системы				0,00
13.1.1.	Постановка подкосов и стоек в отдельных местах провисания балок, прогонов, стропил	1 м подкоса или 1 м стойки	292,97		0,00
13.1.2.	Укрепление стропильных ног	1 м стропильной ноги	297,94		0,00
13.2.	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других				0,00
13.2.1.	Смена отдельных конструктивных элементов кровли из листовой стали (карнизные свесы с настенными желобами)	1 м карнизных свесов	566,08		0,00

13.2.2.	Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами средней сложности	1 кв. м кровли	309,03		0,00
13.2.3.	Ремонт металлической кровли отдельными местами	1 пробоина	80,25		0,00
13.2.4.	Смена обделок примыканий из листовой стали к каменным стенам	м	147,45		0,00
13.2.5.	Смена обделок примыканий из листовой стали к вытяжным трубам	1 труба	354,32		0,00
13.3.	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов				0,00
13.3.1.	Разборка кровли из рулонных материалов крытой насухо	100 кв. м кровли	900,09		0,00
13.3.2.	Разборка кровли из рулонных материалов крытой на мастике (из 1-3 слоев)	100 кв. м кровли	1164,81		0,00
13.3.3.	Разборка кровли из штучных материалов	100 кв. м кровли	6088,79		0,00
13.3.4.	Разборка кровли из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 кв. м кровли	1522,21		0,00
13.3.5.	Ремонт местами рулонного покрытия	1 кв. м сменяемого покрытия (на каждый слой)	96,62	150	14 493,00
13.3.6.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	1 кв. м сменяемого покрытия (на каждый слой)	176,06		0,00
13.3.7.	Покрытие старых рулонных кровель смолой	1 кв. м кровли	24,34		0,00
13.3.8.	Покрытие старых рулонных кровель толевым лаком	1 кв. м кровли	112,48		0,00
13.3.9.	Покрытие старых рулонных кровель мастикой	1 кв. м кровли	86,04		0,00
13.3.10.	Смена поврежденных листов асбестоцементных кровель	1 кв. м покрытия	218,78		0,00
13.3.11.	Ремонт местами черепичной кровли	1 черепица	69,73		0,00
13.4.	Ремонт конструкций и элементов крыши				0,00
13.4.1.	Ремонт частей водосточных труб с выправкой помятых мест с земли или подмостей	1 м трубы	73,02		0,00
13.4.2.	Ремонт частей водосточных труб с выправкой помятых мест с люлек	1 м трубы	168,53		0,00
13.4.3.	Разборка металлической парапетной решетки	1 м решетки	16,13		0,00
13.4.4.	Ремонт металлической парапетной решетки: снятие старой парапетной решетки отдельными частями	1 м решетки	66,51		0,00
13.4.5.	Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов за 2 раза, с расчисткой краски до 10 %	1 кв. м окрашенной поверхности	38,25		0,00
13.4.6.	Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов за 2 раза, с расчисткой краски до 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	46,33		0,00
13.4.7.	Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов за 2 раза, с расчисткой краски более 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	54,4		0,00
13.4.8.	Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски до 10 %	1 кв. м окрашенной поверхности	54		0,00
13.4.9.	Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски до 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	59,38		0,00
13.4.10.	Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски более 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	66,11		0,00

13.4.11.	Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски до 10 %	1 кв. м окрашенной поверхности	44,78		0,00
13.4.12.	Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски до 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	47,49		0,00
13.4.13.	Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски более 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	50,17		0,00
<b>14. Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных</b>					<b>0,00</b>
14.1.	Смена шпингалета оконного с ручкой	1 прибор	239,88		0,00
14.2.	Смена оконной ручки	1 прибор	67,24		0,00
14.3.	Смена фрамужных приборов	1 прибор	141,18		0,00
14.4.	Смена форточного затвора	1 прибор	57,04		0,00
14.5.	Смена дверной пружины	1 прибор	113,68	14	1 591,52
14.6.	Смена дверного шпингалета	1 прибор	136,05	4	544,20
14.7.	Смена дверной ручки	1 прибор	79,14	2	158,28
14.8.	Смена автоматического замка	1 прибор	562,61		0,00
14.9.	Смена врезного замка с планкой	1 прибор	389,55	3	1 168,65
14.10.	Смена накладного замка с язычком	1 прибор	441,22		0,00
14.11.	Смена оконных петель	1 створка	153,67		0,00
14.12.	Смена дверных петель	1 полотно	235,93	4	943,72
<b>15. Лестницы, пандусы, крыльца, зонты-козырьки над входами в подъезды, подвалы и</b>					<b>0,00</b>
15.1.	Заделка трещин в бетонных ступенях и полах	1 м	41,41		0,00
15.2.	Заделка выбоин площадью 0,5 кв. м в бетонных ступенях и полах	1 место	92,64		0,00
15.3.	Ремонт лестничных и балконных решеток весом 1 метра решетки - до 60 кг	1 м решетки	118,96		0,00
15.4.	Ремонт лестничных и балконных решеток весом 1 метра решетки - свыше 60 кг	1 м решетки	136,71		0,00
15.5.	Установка прямой части поливинилхлоридных поручней на лестнице с подгибанием концов	1 м. поручня	91,04		0,00
15.6.	Установка поливинилхлоридного поручня с одновременным закруглением с марша на марш	1 м. поручня	97,86		0,00
15.7.	Ремонт прямой части гладкого профиля поручня на лестничной клетке	1 м. поручня	75,94		0,00
15.8.	Ремонт прямой части фигурного профиля поручня на лестничной клетке	1 м. поручня	88,24		0,00
15.9.	Ремонт закругленной части гладкого профиля поручня на лестничной клетке	1 м. поручня	91,92		0,00
15.10.	Ремонт закругленной части фигурного профиля поручня на лестничной клетке	1 м. поручня	108,32		0,00
15.11.	Первое окрашивание масляными составами кистью деревянных поручней	100 м поручня	552,71		0,00
15.12.	Второе окрашивание масляными составами кистью деревянных поручней	100 м поручня	508,16		0,00
15.13.	Ремонт мозаичных ступеней по месту	1 ступень	171,77		0,00
<b>16. Полы (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)</b>					<b>0,00</b>
16.1.	Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	82,55		0,00
16.2.	Смена отдельных квадр шитового паркета	1 кв. м пола	336,7		0,00
16.3.	Ремонт покрытия полов из линолеума	1 кв. м пола	259,2		0,00
16.4.	Заделка выбоин в цементных полах - 0,25 кв. м	1 место задела	56,01		0,00
16.5.	Заделка выбоин в цементных полах - 0,5 кв. м	1 место задела	96,03		0,00
16.6.	Заделка выбоин в цементных полах - 1 кв. м	1 место задела	173,22		0,00
<b>17. Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и др. общедомовых</b>					<b>0,00</b>
17.1.	Восстановление отделки стен				0,00

17.1.1.	Ремонт облицовки стен плитами сухой штукатурки площадью до 5 кв. м	1 кв. м поверхности	159,33		0,00
17.1.2.	Ремонт облицовки стен плитами сухой штукатурки площадью до 10 кв. м	1 кв. м поверхности	151,56		0,00
17.1.3.	Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 1 кв. м	1 кв. м поверхности	313,08		0,00
17.1.4.	Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 10 кв. м	1 кв. м поверхности	339,07		0,00
17.1.5.	Заделка борозд после скрытой прокладки электропроводки на стенах и перегородках	1 м борозды	35,41		0,00
17.2.	Восстановление отделки потолков				0,00
17.2.1.	Ремонт облицовки потолков плитами сухой штукатурки, площадью до 5 кв. м	1 кв. м поверхности	170,08		0,00
17.2.2.	Ремонт облицовки потолков плитами сухой штукатурки, площадью до 10 кв. м	1 кв. м поверхности	162,31		0,00
17.2.3.	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами, площадью до 1 кв. м	1 кв. м поверхности	329,02		0,00
17.2.4.	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами, площадью до 10 кв. м	1 кв. м поверхности	205,9		0,00
17.2.5.	Заделка борозд после скрытой прокладки электропроводки на потолках	1 м борозды	47,29		0,00
17.3.	Ремонт лестничных клеток				0,00
17.3.1.	Улучшенная клеевая окраска стен кистью	1 кв. м окрашенной поверхности	26,3		0,00
17.3.2.	Улучшенная клеевая окраска потолков кистью	1 кв. м окрашенной поверхности	33,32		0,00
17.3.3.	Масляная окраска стен с расчисткой старой краски, площадью до 10 %	1 кв. м окрашенной поверхности	66,37		0,00
17.3.4.	Масляная окраска стен с расчисткой старой краски, площадью до 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	83,85		0,00
17.3.5.	Масляная окраска стен с расчисткой старой краски, площадью более 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	114,77		0,00
17.3.6.	Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски, площадью до 10 %	1 кв. м окрашенной поверхности	74,13		0,00
17.3.7.	Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски, площадью до 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	91,61		0,00
17.3.8.	Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски, площадью более 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	123,87		0,00
17.3.9.	Масляная окраска окон с расчисткой старой краски, площадью до 10 %	1 кв. м окрашенной поверхности	92,42		0,00
17.3.10.	Масляная окраска окон с расчисткой старой краски, площадью до 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	131,4		0,00
17.3.11.	Масляная окраска окон с расчисткой старой краски, площадью более 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	167,72		0,00
17.3.12.	Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски по металлу, площадью до 10 %	1 кв. м окрашенной поверхности	77,63		0,00
17.3.13.	Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски, площадью до 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	93,76		0,00

17.3.14.	Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски, площадью более 35 %	1 кв. м окрашенной поверхности	142,17		0,00
17.4.	Ремонт технических и вспомогательных помещений				0,00
17.4.1.	Улучшенная масляная окраска плинтусов или галтелей (полов, потолков, стен, оконных и дверных проемов)	1 кв. м плинтуса или 1 кв. м галтели	92,83		0,00
17.4.2.	Смена обоев	1 кв. м поверхности	91,19		0,00
17.4.3.	Установка устройства для закрывания чердачных и подвальных помещений	1 устройство	335,82		0,00
17.4.4.	Разборка плиточной облицовки пола без сохранения плиток	1 кв. м облицовки	20,47		0,00
17.4.5.	Разборка плиточной облицовки стен без сохранения плиток	1 кв. м облицовки	35,5		0,00
17.4.6.	Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 25 %	1 кв. м облицовки	30,05		0,00
17.4.7.	Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 25 %	1 кв. м облицовки	53,26		0,00
17.4.8.	Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 50 %	1 кв. м облицовки	46,43		0,00
17.4.9.	Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 50 %	1 кв. м облицовки	94,22		0,00
17.4.10.	Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 75 %	1 кв. м облицовки	71		0,00
17.4.11.	Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 75 %	1 кв. м облицовки	136,56		0,00
17.4.12.	Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 100 %	1 кв. м облицовки	101,04		0,00
17.4.13.	Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 100 %	1 кв. м облицовки	191,17		0,00
17.5.	Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей на				0,00
17.5.1.	Масляная окраска ранее окрашенных приборов отопления (радиаторы, конвекторы и другие приборы)	1 кв. м окрашенной поверхности	85,81		0,00
17.5.2.	Масляная окраска ранее окрашенного трубопровода (трубы отопления, водопровода, канализации)	1 кв. м окрашенной поверхности	84,46		0,00
17.5.3.	Масляная окраска ранее окрашенных решеток	1 кв. м окрашенной поверхности	101,94		0,00
<b>18. Санитарно-технические работы</b>					0,00
18.1.	Смена и присоединение отдельных участков (длиной до 2-х м) стальных				0,00
18.1.1.	Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр до 25 мм	1 участок	462,59	30	13 877,70
18.1.2.	Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 26 до 50 мм	1 участок	603,26	34	20 510,84
18.1.3.	Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 51 до 75 мм	1 участок	855,5		0,00
18.1.4.	Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 76 до 100 мм	1 участок	1133,93		0,00
18.1.5.	Присоединение стальных труб на сварке, диаметр до 25 мм	1 участок	298,61	12	3 583,32
18.1.6.	Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 26 до 50 мм	1 участок	482,93	15,5	7 485,42

18.1.7.	Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 51 до 75 мм	1 участок	753,3		0,00
18.1.8.	Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 76 до 100 мм	1 участок	1031,73	1	1 031,73
18.2.	Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных				0,00
18.2.1.	Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр до 50 мм	1 участок	1257,2		0,00
18.2.2.	Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 51 до 75 мм	1 участок	2153,42	33	71 062,86
18.2.3.	Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 76 до 100 мм	1 участок	2175,96		0,00
18.2.4.	Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 101 до 125 мм	1 участок	2922,18	40	116 887,20
18.2.5.	Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 126 до 150 мм	1 участок	2944,73		0,00
18.3.	Смена чугунных труб				0,00
18.3.1.	Смена отдельного участка чугунных труб, диаметром до 50 мм	1 м трубопровода	724,96		0,00
18.3.2.	Смена отдельного участка чугунных труб, диаметром от 51 до 75 мм	1 м трубопровода	1183,25	71	84 010,75
18.3.3.	Смена отдельного участка чугунных труб, диаметр от 76 до 100 мм	1 м трубопровода	1204,7		0,00
18.3.4.	Смена чугунных труб, диаметр от 101 до 125 мм	1 м трубопровода	1622,18	60	97 330,80
18.3.5.	Смена отдельного участка чугунных труб, диаметр от 126 до 150 мм	1 м трубопровода	1623,69		0,00
18.4.	Смена керамических труб				0,00
18.4.1.	Смена керамических труб, диаметр до 125 мм	1 м трубопровода	265,83		0,00
18.4.2.	Смена керамических труб, диаметр от 126 до 150 мм	1 м трубопровода	294,42		0,00
18.4.3.	Смена керамических труб, диаметр от 151 до 200 мм	1 м трубопровода	378,65		0,00
18.5.	Ремонт и смена запорно-регулирующей арматуры				0,00
18.5.1.	Смена вентильной головки закрытой (ГВЗ) для смесителей холодной и горячей воды	1 вентильная головка	111,85		0,00
18.5.2.	Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов, диаметром условного прохода 20 мм	1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан	25,96		0,00
18.5.3.	Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов, диаметром условного прохода 25 мм	1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан	28,78		0,00
18.5.4.	Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов, диаметром условного прохода 32 мм	1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан	30,19		0,00
18.5.5.	Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов, диаметром условного прохода 50 мм	1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан	41,43		0,00
18.5.6.	Профилактический ремонт чугунной параллельной задвижки без снятия с места, диаметром до 100 мм	1 задвижка	228,56	49	11 199,44
18.5.7.	Профилактический ремонт чугунной параллельной задвижки без снятия с места, диаметром до 150 мм	1 задвижка	310,62		0,00
18.5.8.	Установка крана для спуска воздуха из системы, диаметр крана от 15 до 20 мм	1 кран	181,87	24	4 364,88
18.5.9.	Установка крана для спуска воздуха из системы, диаметр крана от 21 до 25 мм	1 кран	207,52		0,00

18.5.10.	Смена чугунной задвижки, диаметр до 50 мм	1 задвижка	1756,88		0,00
18.5.11.	Смена чугунной задвижки, диаметр от 51 до 75 мм	1 задвижка	2571,25	6	15 427,50
18.5.12.	Смена чугунной задвижки, диаметр от 76 до 100 мм	1 задвижка	3533,22		0,00
18.5.13.	Смена чугунной задвижки, диаметр от 101 до 125 мм	1 задвижка	6241,73		0,00
18.5.14.	Смена чугунной задвижки, диаметр от 126 до 150 мм	1 задвижка	6267,38		0,00
18.5.15.	Смена чугунной задвижки, диаметр от 151 до 175 мм	1 задвижка	11866,69		0,00
18.5.16.	Смена чугунной задвижки, диаметр от 176 до 200 мм	1 задвижка	11892,34		0,00
18.5.17.	Смена пробочного крана, диаметр крана до 25 мм	1 кран	133,57		0,00
18.5.18.	Смена пробочного крана, диаметр крана от 26 до 50 мм	1 кран	262,59		0,00
18.5.19.	Смена крана двойной регулировки, диаметр крана 15 мм	1 кран	541,92		0,00
18.5.20.	Смена крана двойной регулировки, диаметр крана 19 мм	1 кран	620,62		0,00
18.5.21.	Ремонт крана регулировки у радиаторного блока	1 кран	76		0,00
18.5.22.	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1 крючок	21,86		0,00
18.6.	Смена радиаторных блоков				0,00
18.6.1.	Смена радиаторных блоков весом до 80 кг	1 радиаторный блок	366,62		0,00
18.6.2.	Смена радиаторных блоков весом более 80 кг до 160 кг	1 радиаторный блок	390,94		0,00
18.6.3.	Смена радиаторных блоков весом более 160 кг до 240 кг	1 радиаторный блок	541,98		0,00
18.7.	Установка контрольно-измерительных приборов				0,00
18.7.1.	Установка муфты для врезного термометра	1 муфта	225,3		0,00
18.7.2.	Установка термометра врезного	1 термометр	381,01		0,00
18.7.3.	Установка манометра пружинного	1 манометр	553,74		0,00
18.7.4.	Установка манометра дифференциального, кольцевого, поплавкового	1 манометр	895,65		0,00
18.7.5.	Установка манометра У-образного	1 манометр	1032,58		0,00
18.7.6.	Установка термометра дифференциального	1 термометр	877,52		0,00
18.7.7.	Техническое обслуживание теплосчетчика в течение года УУТЭ (узла учета тепловой энергии)	1 теплосчетчик	16286,95	5	81 434,75
18.7.8.	Техническое обслуживание счетчиков холодной и горячей воды	1 шт.	233,77		0,00
18.7.9.	Ремонт насосов с последующей наладкой и регулировкой	1 шт.	2415,59	12	28 987,08
18.7.10.	Ремонт водоподогревателей с очисткой от накипи и отложений	1 нагреватель	2493,84		0,00
18.8.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах				0,00
18.8.1.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр до 50 мм	1 место	136,45		0,00
18.8.2.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 51 до 75 мм	1 место	219,82		0,00
18.8.3.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 76 до 100 мм	1 место	272,85		0,00

18.8.4.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 101 до 125 мм	1 место	283,78		0,00
18.8.5.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 126 до 150 мм	1 место	597,02		0,00
18.9.	Мелкий ремонт изоляции трубопровода и другие работы				0,00
18.9.1.	Мелкий ремонт изоляции системы отопления	1 м трубопровода	348,94		0,00
18.9.2.	Восстановление разрушенной тепловой изоляции на трубопроводе	1 кв. м восстановленного участка	173,47		0,00
18.9.3.	Восстановление тепловой изоляции расширительного бака	1 бак	161,36		0,00
18.9.4.	Смена прокладок канализационных ревизий	1 прокладка	60,46	23	1 390,58
18.9.5.	Смена трапов чугунных, диаметр 50 мм	1 трап	1000,32		0,00
18.9.6.	Смена трапов чугунных, диаметр 100 мм	1 трап	1367,54		0,00
18.10.	Притирка запорной арматуры				0,00
18.10.1.	Притирка пробочного крана, диаметр 25 мм	1 кран	65,55		0,00
18.10.2.	Притирка пробочного крана, диаметр от 26 до 50 мм	1 кран	98,33		0,00
18.10.3.	Притирка клапана вентиля, диаметр 25 мм	1 вентиль	35,5		0,00
18.10.4.	Притирка клапана вентиля, диаметр от 26 до 50 мм	1 вентиль	53,26		0,00
<b>19. Внутренняя система электроснабжения и электротехнические устройства дома</b>					0,00
19.1.	Восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования				0,00
19.1.1.	Смена розетки (выключателя)	1 розетка	34,63	5	173,15
19.1.2.	Установка потолочных патронов	10 патронов	433,74	5	2 168,70
19.1.3.	Смена настенного или потолочного патрона при открытой арматуре	1 патрон	55,68		0,00
19.1.4.	Смена настенного или потолочного патрона при герметической арматуре	1 патрон	59,65		0,00
19.1.5.	Мелкий ремонт электропроводки	1 м провода	6,9		0,00
19.1.6.	Смена отдельных участков внутренней электропроводки сечением 2х1,5	1 м провода	35,32		0,00
19.1.7.	Смена отдельных участков внутренней электропроводки сечением 3х1,5	1 м провода	46,42		0,00
19.1.8.	Смена стекла у светильников с креплением стекла болтами	1 стекло	52,8		0,00
19.1.9.	Смена стекла у светильников с креплением стекла металлическими зажимами	1 стекло	35,97		0,00
19.1.10.	Смена стекла у светильников с креплением стекла на резьбе	1 стекло	31,94		0,00
19.1.11.	Смена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств	1 переключатель	531,45		0,00
19.1.12.	Смена магнитного пускателя	1 магнитный пускатель	2835,44		0,00
19.1.13.	Ремонт магнитного пускателя	1 магнитный пускатель	33,2		0,00
19.1.14.	Смена рубильника	1 рубильник	987,65		0,00
19.1.15.	Замена реле	1 реле	1827,46		0,00
19.1.16.	Установка квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-12	1 щиток	388,69		0,00
19.1.17.	Присоединение проводов к квартирному щитку на 2 группы типа ЩК-12	1 щиток	19,51		0,00
19.1.18.	Подготовка к включению квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-12	1 щиток	19,51		0,00
19.1.19.	Установка квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-15	1 щиток	11162,05		0,00
19.1.20.	Присоединение проводов к квартирному щитку на 2 группы типа ЩК-15	1 щиток	84,06	1	84,06



19.1.21.	Подготовка к включению квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-15	1 щиток	19,51		0,00
19.1.22.	Установка этажных щитков ЩУЭ-4, ЩС-3 м до 4 групп	1 щиток	11272,64		0,00
19.1.23.	Присоединение проводов к этажному щитку ЩУЭ-4, ЩС-3 м до 4 групп	1 щиток	117,68		0,00
19.1.24.	Подготовка к включению этажных щитков ЩУЭ-4, ЩС-3 м до 4 групп	1 щиток	31,62		0,00
19.1.25.	Установка автоматического выключателя типа АП-50	1 выключ.	450,45	3	1 351,35
19.1.26.	Присоединение проводов к автоматическому выключателю типа АП-50	1 выключ.	58,92		0,00
19.1.27.	Подготовка к включению автоматического выключателя на ток до 25 ампер	1 выключ.	29,58		0,00
19.1.28.	Установка автоматического выключателя на ток до 25 ампер	1 выключ.	83,49		0,00
19.1.29.	Присоединение проводов к автоматическому выключателю на ток до 25 ампер	1 выключ.	24,23		0,00
19.1.30.	Подготовка к включению автоматического выключателя на ток до 25 ампер	1 выключ.	30,05		0,00
19.1.31.	Установка ящиков с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции	1 ящик	2049,34		0,00
19.1.32.	Присоединение проводов к ящикам с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции	1 ящик	201,93		0,00
19.1.33.	Подготовка к включению ящиков с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции	1 ящик	36,53		0,00
19.1.34.	Смена предохранителя (ПН-2-100)	1 предохран.	42,55	4	170,20
19.1.35.	Смена предохранителя (ПН-2-250)	1 предохран.	63,48		0,00
19.1.36.	Смена предохранителя (ПН-2-400)	1 предохран.	155,52		0,00
19.2.	Ремонт распределительного щитка				0,00
19.2.1.	Ремонт распределительного щитка - 1 группа	1 щиток	250,69	3	752,07
19.2.2.	Ремонт распределительного щитка - 2 группа	1 щиток	264,34		0,00
19.2.3.	Ремонт распределительного щитка - 3 группа	1 щиток	278		0,00
<b>20. Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов</b>					0,00
20.1.	Устройство горизонтальных подвесных вентиляционных каналов из асбоцементных труб (при длине трубы до 2 м)	1 труба	243,09		0,00
20.2.	Устройство вертикальных вентиляционных каналов из асбоцементных труб	10 м трубы	83,08		0,00
20.3.	Смена вентиляционной решетки	1 решетка	192,82		0,00
20.4.	Заделка вентиляционного продуха сеткой с помощью поршневого пистолета	1 вент. продух	161,74		0,00
<b>21. Текущий ремонт дворовых территорий, не включенных в установленном порядке в состав</b>					0,00
21.1.	Текущий ремонт качелей	1 качель	76,9		0,00
21.2.	Текущий ремонт лавки	1 лавка	30,7		0,00
21.3.	Текущий ремонт горки прямой малой	1 горка	820,05		0,00
21.4.	Текущий ремонт деревянных малых архитектурных форм и оборудования	1 форма	95,02		0,00
21.5.	Текущий ремонт металлических архитектурных форм и оборудования	1 форма	141,74		0,00
21.6.	Текущий ремонт скамьи без спинки (развернутая площадь скамьи 4,2 кв.м. (50% от общего количества))	1 скамья	42,16		0,00
21.7.	Текущий ремонт скамьи бетонной с деревянным сиденьем без спинки (развернутая площадь скамьи 2,24 кв.м.)	1 скамья	35,36		0,00

21.8.	Текущий ремонт карусели (4х местная без сидений с металлич.кругом, площадь металлич.поверхности - 6,76 кв.м)	1 карусель	39,85		0,00
21.9.	Текущий ремонт карусели (4х местная с деревянными сидениями, площадь металлич.поверхности - 5,3 кв.м, площадь деревянной - 0,48 кв.м)	1 карусель	54,5		0,00
21.10.	Текущий ремонт качалки-балансира (площадь деревянной поверхности - 0,24 кв.м., площадь металлич.поверхности - 2,15 кв.м)	1 балансир	32,35		0,00
21.11.	Текущий ремонт песочницы 1,8*1,8 (площадь деревянной поверхности - 3,24 кв.м.)	1 песочница	25,15		0,00
21.12.	Текущий ремонт песочницы с грибком (площадь деревянной поверхности - 10,9 кв.м.)	1 песочница	40,6		0,00
21.13.	Текущий ремонт стола для настольного тенниса (площадь деревянной поверхности - 4,32 кв.м)	1 стол	20,93		0,00
21.14.	Текущий ремонт турника высотой 2,7 (площадь металлич.поверхности - 3,15 кв.м.)	1 турник	13,71		0,00
				<b>ИТОГО:</b>	<b>4 126 537,13</b>