

Протокол № 24/2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Челябинская область, г. Озерск, бульвар Гайдара, д. 24
проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Озерск

«20» декабря 2018 г.

Место проведения: Челябинская обл., г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 8, кабинет 8

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания не состоялась «13» августа 2018 года в 16 ч. 00 мин по адресу: Челябинская обл., г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 8, кабинет 8

Заочная часть собрания состоялась в период с «13» августа 2018г. по «20» декабря 2018 г. с 18 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» декабря 2018 г. в 18 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «20» декабря 2018 г., Челябинская обл., г. Озерск, ул. бульвар Гайдара, дом 8, кабинет 24

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133)

Место (адрес) хранения протокола № 24/2 от «20» декабря 2018 г. и решений собственников помещений в МКД Главное управление «Главное управление жилищная инспекция» г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 43.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 24 собственники владеют 19994,230 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 24 приняли участие собственники и их представители в количестве 473 человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 15654,320 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 78,294 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать Потапова Павла Михайловича (собственник квартиры № 24) председателем общего собрания собственников МКД.
2. Принять решение о смене способа формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, на способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете управляющей организации. Утвердить владельцем специального счета: управляющую организацию ООО «УК Система» (ИНН 7413019133, ОГРН 1147413000514). Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: ПАО «Сбербанк России». Выбрать управляющую

организацию ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133) для оказания услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить возмещение расходов ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133), связанных с составлением, представлением платежных документов, а также иных расходов на содержание специального счета в размере 4 % от установленного тарифа на капитальный ремонт. Сумма оплаты указанных услуг включается в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг, отдельной строкой с формулировкой «предоставление платежных документов на капитальный ремонт», органу местного самоуправления направляется счет. Определить управляющую организацию ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133) в качестве представителя собственников помещений многоквартирного дома № 24 по бульвару Гайдара города Озерска Челябинской области перед государственными органами и органами местного самоуправления, по реализации настоящего решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Поручить владельцу спецсчета открыть депозит на сумму накопленных собственниками МКД № 24 по бульвару Гайдара взносов на капитальный ремонт на 1 год для защиты накопленных средств собственников от инфляции. Предоставить право владельцу спецсчета ООО «УК «Система» взыскивать задолженность с собственников помещений многоквартирного дома № 24 по бульвару Гайдара города Озерска Челябинской области по неуплаченным взносам за капитальный ремонт.

3. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Челябинской области на соответствующий период. На момент проведения голосования данный размер ежемесячного взноса составляет 7,40 руб. за 1 кв. м. Принять решение о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: в составе не менее чем состав перечня таких услуг (или) работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.
4. Произвести капитальный ремонт по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения МКД № 24 по бульвару Гайдара в городе Озерске Челябинской области в соответствии с перечнем работ, предусмотренных локальной сметой № 257 в размере 548 715 (пятьсот сорок восемь тысяч семьсот пятнадцать) рублей 00 копеек, с которой можно ознакомиться по адресу: город Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 8, офис 24. Утвердить в качестве источника финансирования проведения капитального ремонта по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения собственные средства собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по адресу: город Озерск, бульвар Гайдара. Утвердить сбор с собственников помещений в МКД № 24 по бул. Гайдара, оплату на замену терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения, исходя из общей площади всех помещений в размере 3 162, 77 м кв., по 173 (сто семьдесят три) рубля 50 копеек с 1 кв. м площади помещения собственника. Сумма оплаты указанного сбора включается в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг, отдельной строкой с формулировкой «оплата за замену терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения», органу местного самоуправления направляется счет. Утвердить в качестве исполнительной организации, на которую будет возложена обязанность по проведению капитального ремонта по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения – ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133). Срок проведения капитального ремонта по замене

терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения составляет январь 2019 года – апрель 2019 года.

Избрать Потапова Павла Михайловича (собственник квартиры № 24) в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД, подписывать договор с исполнителем (ООО «УК «Система» ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133), избираемой собственниками помещений в МКД на проведение капитального ремонта и участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения.

5. Передать ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37) в пользование на условиях договора оказания услуг площади дома № 24 по бульвару Гайдара для установки и эксплуатации рекламных конструкций. Утвердить договор оказания услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара в редакции, предложенной ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37). С указанной редакцией проекта договора Вы можете ознакомиться у работников ООО «УК «Система» по адресу: г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 8, кабинет 24 в рабочие дни с 08.30 часов до 17.00 часов, перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов, контактный телефон: 7-01-24. Уполномочить Генерального директора ООО «УК «Система» от имени всех собственников дома № 24 по бульвару Гайдара заключить договор на оказание услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара с ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37). Обязать ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37) заключить с ООО «УК «Система», действующего от имени собственников в МКД № 24 по бульвару Гайдара договор на оказание услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара с ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37).
6. Поручить ООО «УК «Система» направить протокол собрания собственников в адрес Государственной жилищной инспекции по Челябинской области и управляющей компании в течение 10 рабочих дней после принятия решения.
7. Утвердить способ уведомления собственников многоквартирного дома о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для всех случаев, за исключением вопроса смены управляющей компании, путем размещения уведомления в местах доступных для ознакомления всех собственников помещений в данном доме.
8. Утвердить уведомление собственников о результатах проведенного общего собрания собственников МКД путем размещения письменного уведомления на досках объявления.
9. Определить место хранения документов собрания по месту нахождения ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133).
1. **По первому вопросу:** Избрать Потапова Павла Михайловича (собственник квартиры № 24) председателем общего собрания собственников МКД.
Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича.
Предложили: Избрать Потапова Павла Михайловича (собственник квартиры № 24) председателем общего собрания собственников МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
15049,090	96,134	228,860	1,462	376,370	2,404

Принято решение: Избрать Потапова Павла Михайловича (собственник квартиры № 24) председателем общего собрания собственников МКД.

2. **По второму вопросу:** Принять решение о смене способа формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, на способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете управляющей организации. Утвердить владельцем специального счета: управляющую организацию ООО «УК Система» (ИНН 7413019133, ОГРН 1147413000514). Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: ПАО «Сбербанк России». Выбрать управляющую организацию ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133) для оказания услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить возмещение расходов ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133), связанных с составлением, представлением платежных документов, а также иных расходов на содержание специального счета в размере 4 % от установленного тарифа на капитальный ремонт. Сумма оплаты указанных услуг включается в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг, отдельной строкой с формулировкой «предоставление платежных документов на капитальный ремонт», органу местного самоуправления направляется счет. Определить управляющую организацию ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133) в качестве представителя собственников помещений многоквартирного дома № 24 по бульвару Гайдара города Озерска Челябинской области перед государственными органами и органами местного самоуправления, по реализации настоящего решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Поручить владельцу спецсчета открыть депозит на сумму накопленных собственниками МКД № 24 по бульвару Гайдара взносов на капитальный ремонт на 1 год для защиты накопленных средств собственников от инфляции. Предоставить право владельцу спецсчета ООО «УК «Система» взыскивать задолженность с собственников помещений многоквартирного дома № 24 по бульвару Гайдара города Озерска Челябинской области по неуплаченным взносам за капитальный ремонт

Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича

Предложили: Принять решение о смене способа формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, на способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете управляющей организации. Утвердить владельцем специального счета: управляющую организацию ООО «УК Система» (ИНН 7413019133, ОГРН 1147413000514).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников	Количество голосов	% от числа собственников	Количество голосов	% от числа собственников
15350,700	76,776	242,700	1,214	60,920	0,305

Принято решение: Принять решение о смене способа формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, на способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете управляющей организации. Утвердить владельцем специального счета: управляющую организацию ООО «УК Система» (ИНН 7413019133, ОГРН 1147413000514). Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: ПАО «Сбербанк России». Выбрать управляющую организацию ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133) для оказания услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить возмещение расходов ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133), связанных с составлением, представлением платежных документов, а также иных расходов на содержание специального счета в размере 4 % от установленного тарифа на капитальный ремонт. Сумма оплаты указанных услуг включается в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг, отдельной строкой с формулировкой «предоставление платежных документов на капитальный ремонт», органу местного самоуправления направляется счет. Определить управляющую организацию ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133) в качестве представителя собственников помещений многоквартирного дома № 24 по бульвар Гайдара города Озерска Челябинской области перед государственными органами и органами местного самоуправления, по реализации настоящего решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Поручить владельцу спецсчета открыть депозит на сумму накопленных собственниками МКД № 24 по бульвару Гайдара взносов на капитальный ремонт на 1 год для защиты накопленных средств собственников от инфляции. Предоставить право владельцу спецсчета ООО «УК «Система» взыскивать задолженность с собственников помещений многоквартирного дома № 24 по бульвару Гайдара города Озерска Челябинской области по неуплаченным взносам за капитальный ремонт.

3. **По третьему вопросу:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Челябинской области на соответствующий период. На момент проведения голосования данный размер ежемесячного взноса составляет 7,40 руб. за 1 кв. м. Принять решение о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: в составе не менее чем состав перечня таких услуг (или) работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича.

Предложили: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Челябинской области на соответствующий период.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников	Количество голосов	% от числа собственников	Количество голосов	% от числа собственников
15411,040	77,077	182,360	0,912	60,920	0,305

Принято решение: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Челябинской области на соответствующий период. На момент проведения голосования данный размер ежемесячного взноса составляет 7,40 руб. за 1 кв. м. Принять решение о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: в составе не менее чем состав перечня таких услуг (или) работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

- 4. По четвертому вопросу:** Произвести капитальный ремонт по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения МКД № 24 по бульвару Гайдара в городе Озерске Челябинской области в соответствии с перечнем работ, предусмотренных локальной сметой № 257 в размере 548 715 (пятьсот сорок восемь тысяч семьсот пятнадцать) рублей 00 копеек, с которой можно ознакомиться по адресу: город Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 8, офис 24. Утвердить в качестве источника финансирования проведения капитального ремонта по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения собственные средства собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по адресу: город Озерск, бульвар Гайдара.

Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича

Предложили: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников	Количество голосов	% от числа собственников	Количество голосов	% от числа собственников
1507,330	7,539	12639,010	63,213	1507,980	7,542

Не Принято решение: Произвести капитальный ремонт по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения МКД № 24 по бульвару Гайдара в городе Озерске Челябинской области в соответствии с перечнем работ, предусмотренных локальной сметой № 257 в размере 548 715 (пятьсот сорок восемь тысяч семьсот пятнадцать) рублей 00 копеек, с которой можно ознакомиться по адресу: город Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 8, офис 24. Утвердить в качестве источника финансирования проведения капитального ремонта по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения собственные средства собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по адресу: город Озерск, бульвар Гайдара. Утвердить сбор с собственников помещений в МКД № 24 по бул. Гайдара, оплату на замену терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения, исходя из общей площади всех помещений в размере 3 162, 77 м кв., по 173 (сто семьдесят три) рубля 50 копеек с 1 кв. м площади помещения собственника. Сумма оплаты указанного сбора включается в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг, отдельной строкой с формулировкой «оплата за замену терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения»,

органу местного самоуправления направляется счет. Утвердить в качестве исполнительской организации, на которую будет возложена обязанность по проведению капитального ремонта по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения – ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133). Срок проведения капитального ремонта по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения составляет январь 2019 года – апрель 2019 года.

Избрать Потапова Павла Михайловича (собственник квартиры № 24) в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД, подписывать договор с исполнителем (ООО «УК «Система» ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133), избираемой собственниками помещений в МКД на проведение капитального ремонта и участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту по замене терморегуляторов во внутридомовых инженерных системах теплоснабжения.

- 5. По пятому вопросу:** Передать ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37) в пользование на условиях договора оказания услуг площади дома № 24 по бульвару Гайдара для установки и эксплуатации рекламных конструкций. Утвердить договор оказания услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара в редакции, предложенной ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37). С указанной редакцией проекта договора Вы можете ознакомиться у работников ООО «УК «Система» по адресу: г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 8, кабинет 24 в рабочие дни с 08.30 часов до 17.00 часов, перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов, контактный телефон: 7-01-24. Уполномочить Генерального директора ООО «УК «Система» от имени всех собственников дома № 24 по бульвару Гайдара заключить договор на оказание услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара с ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37). Обязать ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37) заключить с ООО «УК «Система», действующего от имени собственников в МКД № 24 по бульвару Гайдара договор на оказание услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара с ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37).

Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича

Предложили: Передать ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37) в пользование на условиях договора оказания услуг площади дома № 24 по бульвару Гайдара для установки и эксплуатации рекламных конструкций.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа собственников	Количество голосов	% от числа собственников	Количество голосов	% от числа собственников
14839,140	74,217	678,680	3,394	136,500	0,683

Принято решение: Передать ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37) в пользование на условиях договора оказания услуг площади дома № 24 по бульвару Гайдара для установки и эксплуатации рекламных конструкций. Утвердить договор оказания услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара в редакции, предложенной ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37). С указанной редакцией проекта договора Вы можете ознакомиться у работников ООО «УК «Система» по адресу: г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 8, кабинет 24 в рабочие дни с 08.30 часов до 17.00 часов, перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов, контактный телефон: 7-01-24. Уполномочить Генерального директора ООО «УК «Система» от имени всех собственников дома № 24 по бульвару Гайдара заключить договор на оказание услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара с ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37). Обязать ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37) заключить с ООО «УК «Система», действующего от имени собственников в МКД № 24 по бульвару Гайдара договор на оказание услуг по установке и эксплуатации рекламных конструкций на площадях дома № 24 по бульвару Гайдара с ООО «Стройпромсервис» (ИНН 7422037153, юридический адрес: город Озерск Челябинской области, улица Матросова, дом 43А, квартира 37).

6. По шестому вопросу: Поручить ООО «УК «Система» направить протокол собрания собственников в адрес Государственной жилищной инспекции по Челябинской области и управляющей компании в течение 10 рабочих дней после принятия решения.

Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича

Предложили: Поручить ООО «УК «Система» направить протокол собрания собственников в адрес Государственной жилищной инспекции по Челябинской области и управляющей компании в течение 10 рабочих дней после принятия решения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
15353,920	98,081	244,900	1,564	55,500	0,355

Принято решение: Поручить ООО «УК «Система» направить протокол собрания собственников в адрес Государственной жилищной инспекции по Челябинской области и управляющей компании в течение 10 рабочих дней после принятия решения.

7. По седьмому вопросу: Утвердить способ уведомления собственников многоквартирного дома о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для всех случаев, за исключением вопроса смены управляющей

компании, путем размещения уведомления в местах доступных для ознакомления всех собственников помещений в данном доме.

Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича

Предложили: Утвердить способ уведомления собственников многоквартирного дома о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для всех случаев, за исключением вопроса смены управляющей компании, путем размещения уведомления в местах доступных для ознакомления всех собственников помещений в данном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
15456,460	98,736	182,360	1,165	15,500	0,099

Принято решение: Утвердить способ уведомления собственников многоквартирного дома о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для всех случаев, за исключением вопроса смены управляющей компании, путем размещения уведомления в местах доступных для ознакомления всех собственников помещений в данном доме.

8. **По восьмому вопросу:** Утвердить уведомление собственников о результатах проведенного общего собрания собственников МКД путем размещения письменного уведомления на досках объявления.

Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича.

Предложили: Утвердить уведомление собственников о результатах проведенного общего собрания собственников МКД путем размещения письменного уведомления на досках объявления.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
15471,960	98,835	182,360	1,165	0	0,00

Принято решение: Утвердить уведомление собственников о результатах проведенного общего собрания собственников МКД путем размещения письменного уведомления на досках объявления.

9. **По девятому вопросу:** Определить место хранения документов собрания по месту нахождения ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133).

Слушали: Генерального директора ООО «УК «Система» Грязнова Александра Викторовича.

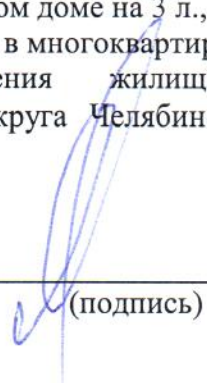
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
15456,460	98,736	182,360	1,165	15,500	0,099

Принято решение: Определить место хранения документов собрания по месту нахождения ООО «УК «Система» (ОГРН 1147413000514, ИНН 7413019133).

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 23 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение (уведомление) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 473 л., в 1 экз.
- 4) Решение начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области Левина Наталья Викторовна на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____



(подпись)

(Ф.И.О.)

20.12.2018.

(дата)